

'Laatste oproep aan de gemeente'

Restauratie Broekbergen in gevaar

DRIEBERGEN - "De sleutel voor de oplossing van deze kwestie ligt bij de gemeente" zegt Henk den Boon, de eigenaar van buitenplaats Broekbergen, het voormalige kloostercomplex Arca Pacis. Zijn ambitieuze plan om de buitenplaats door middel van een gigantische restauratie in oude luister te herstellen, is ernstig in gevaar gebracht vanwege een bezwaarprocedure. Vorige maand had hij willen beginnen met de restauratie van het hoofdhuis, maar de voorzieningenrechter heeft de bouwvergunning voorlopig geschorst. Omwonenden hebben tegen de verbouwing bezwaar aangetekend met als argument dat er volgens het bestemmingsplan niet gewoond mag worden in het hoofdhuis.

door Jan de Beer

De gevolgen hiervan zijn tamelijk groot. De geplande restauratie is onder meer mogelijk dankzij een zeer forse subsidie van het Rijk. In het kader van de 'Regeling Restauratie en Herbestemming Cultureel Erfgoed', die ook bedoeld is om de werkgelegenheid in de bouw een impuls te geven, heeft het Rijk voor de verbouwing van het hoofdhuis vijf ton beschikbaar gesteld. Daaraan is echter de voorwaarde verbonden dat de verbouwing in 2010 moet starten en in 2011 dient te zijn afgerond. Den Boon vreest dat de gehele bezwaarprocedure wel tot eind maart volgend jaar kan gaan duren, en dat hij daardoor deze aanzienlijke subsidie zal mislopen. Den Boon bestrijdt de argumenten die in de bezwaarprocedure gehanteerd worden en zegt er door verrast te zijn. Want de duiding van het bestemmingsplan dient volgens hem anders te luiden. Hij beschikt over schriftelijke verklaringen van diverse mensen (onder



Buitenplaats Broekbergen in de sneeuw.

wie de voormalige kloosterzusters) en ook notariële documenten waaruit blijkt dat het hoofdhuis altijd bewoond is geweest, zowel in het verre als in het recente verleden.

"De enige die hier iets aan kan doen is de gemeente" zegt hij "waar het om gaat is dat de gemeente duidelijk maakt dat men positief tegenover deze restauratie staat. Zoals dat ook door anderen is gebeurd: we krijgen landelijke steun van allerlei instanties voor onze plannen. En ook de subsidie van het Rijk is wat dit betreft natuurlijk veelzeggend. Wij willen de belangen van alle partijen respecteren, zoals reeds is gebleken uit het feit dat het Klompenpad over ons voorterrein gewoon opengesteld blijft, en wij willen graag met iedereen om de tafel gaan zitten om tot een oplossing te komen. Dat hebben wij ook al eerder aangegeven. Maar de sleutel ligt bij de gemeente. Ver-

wacht zou toch mogen worden dat de gemeente dit restauratieplan, wat betreft de omgeving, een andere waardering geeft dan de vestiging van een opvangcentrum voor drugsverslaafden, wat hoogstwaarschijnlijk het alternatief is omdat zo'n centrum eveneens kandidaat was voor de aankoop van Broekbergen. Wat mij betreft is het een laatste oproep en een dringend verzoek aan de gemeente. Die zou moeten zeggen: wij vinden die restauratie een goede ontwikkeling en wij steunen de plannen voor Broekbergen".

Ook de heer Hans Havers, die in deze regio een grote reputatie heeft opgebouwd als promotor van landgoed en natuur en zich heeft aangesloten bij het steuncomité voor de restauratie, vindt dat de gemeente zich nu duidelijk moet uitspreken. "Als ik ambtenaren van deze gemeente apart spreek zijn ze

altijd zeer positief over de plannen" zegt hij "maar ook bij de gemeente is sprake van verzuiling en je hebt met een multidisciplinair probleem te maken als het om dit soort procedures gaat. Het college van B&W zou helder moeten zijn, net zoals in andere plaatsen waar vergelijkbare zaken spelen. Als de gemeente echt wil dat deze buitenplaats weer in ere wordt hersteld, zoals ik voortdurend hoor van verschillende kanten uit het gemeentelijk apparaat, dan moet er iemand met gezag opstaan en zeggen: Wij vinden dit belangrijk en wij steunen dit. Het is ook gewoon een communicatieprobleem: alle individuele belangen zouden opgelost kunnen worden door eerst eens informeel met elkaar te praten, zodat duidelijk wordt waar het precies om gaat en hoe die verschillende individuele belangen gerespecteerd kunnen worden. Maar de regie moet nu echt vanuit de gemeente komen".